

Agence d'Architecture CARRE3

1 bis rue des Bûchettes

10220 GERAUDOT

06 59 21 72 86

Agencecarre3@gmail.com<http://www.carre3.fr>

SIREN : 809 213 069

TVA : FR 43 809213069

DEVIS

Architecte DESA

Maîtrise d'œuvre en Bâtiment

Conception / Réalisation

M.COUSIN JérémY

17 rue de l'église

10220 BOUY Luxembourg

Date : 13/02/2026

Objet : PC d'une M.Individuelle

Numéro de devis : DE-2026-464

Adresse du projet : 17 rue de l'église - 10220 BOUY Luxembourg

Désignation	Quantité H	Prix unitaire HT	Prix total HT
1°) Relevé de la maison (Plan du RDC, R+1, les 4 façades, et deux coupes) à deux personnes. Relevé de l'altimétrie extérieur en périphérie de la construction Prise de photos du site extérieur, intérieur et par drone. Echanges avec la M.Ouvrage. Temps et frais de déplacement.	16.5	90.00 €	1 485.00 €
2°)Prise en compte des documents d'urbanisme. Mise au propre du relevé au format informatique .DWG. Edition d'un dossier relevé de l'existant comprenant un plan de masse, les 4 élévations, les plans des différents niveaux. Temps de présentation à l'agence	26	90.00 €	2 340.00 €

3°) Réalisation d'une esquisse de projet suivant le cahier des charges de la M.Ouvrage. - Rénovation complète de l'habitation avec : -1 salon séjour de 35/40m² - Cuisine ouverte sur séjour - 1 SDB avec douche environ 7m² - 1 WC séparé - 1 Entrée buanderie local technique dans la partie grange existante - 2 chambres de 15 m² - 1 bureaux l'ensemble environ 110 m² Le dossier comprendra un plan de masse avec organisation spatiale, les 4 élévations, une coupe transversale du projet, les plans du RDC. Temps de présentation du dossier en agence et transmission du fichier .PDF par courriel.	16	90.00 €	1 440.00 €
4°) APS : Après la prise en compte de vos remarques et de vos demandes de modification, réalisation d'un dossier d'avant projet (APS). Le dossier comprendra un plan de masse avec organisation spatiale, un plan d'organisation du bâtiment, les 4 élévations, une coupe transversale. Réalisation d'une estimation précise du projet lot par lot. Document d'environ 20 pages. Présentation du dossier en agence et transmission du fichier .PDF par courriel. Note : il est entendu que la mission peut s'arrêter à ce point si le client le souhaite.	28	90.00 €	2 520.00 €
5°) APD : Après la prise en compte de vos remarques et de vos demandes de modification, réalisation d'un dossier d'avant projet détaillé (APD). Le dossier comprendra un plan de masse avec organisation spatiale, un plan d'organisation du bâtiment, les 4 élévations, une coupe transversale. Présentation du dossier en agence et transmission du fichier .PDF par courriel.	8	90.00 €	720.00 €
6°) Réalisation d'un dossier de permis de construire, comprenant un plan de situation, un plan masse, une vue en coupe du terrain, une vue en plan de chaque étage, 1 coupe transversale et longitudinale, les 4 élévations du projet, une photo de loin et une photo de près du site, une insertion paysagère. Remplissage du formulaire CERFA et trransmission du dossier par voie dématérialisée. Remise du dossier en agence et explications. Gestion du dossier avec les organismes compétents ABF, DDT etc... jusqu'à réception de l'accord.	8	90.00 €	720.00 €

Note importante : Tout dossier de permis de construire peut-être soumis à des taxes : taxe d'archéologie préventive et Taxe sur le permis de construire. Se renseigner sur les taux en Mairie afin d'éviter toute mauvaise surprise .			
Total Hors Taxes			9 225.00 €
TVA à taux de TVA applicable		20.00%	1 845.00 €
Total TTC en euros			11 070.00 €

Devis valable 21 jours